



OBČINA BELTINCI

Mladinska 2, 9231 Beltinci

Tel: (02) 541-35-35 Fax: (02) 541-35-70

OBČINSKA UPRAVA-župan

e-pošta: obcina@beltinci.si

<http://www.beltinci.si>

Na podlagi 96. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), 1., 4., 5. in 6. odst. 11. člena, 12. člena ter 5. odstavka 13. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15), 7. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) ter 16. člena Statuta Občine Beltinci (Ur. list RS, št. 22/2016 – UPB1 in 56/2017) je Občinski svet Občine Beltinci na 4. seji dne 28.03.2019

sprejel naslednji

S K L E P
o sprejetju načrta ravnanja s stvarnim
premoženjem Občine Beltinci za leto 2019

1. člen

S tem sklepom se določi Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Beltinci za leto 2019.

2. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Beltinci za leto 2019 je sestavljen iz:

- načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem in
- načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

3. člen

Posamezne vrste nepremičnega premoženja, predvidenega za razpolaganje v letu 2019, s podatki o posplošeni tržni oziroma orientacijski vrednosti nepremičnin so določene v PRILOGI 1 – Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Razpolaganje s stvarnim nepremičnim premoženjem pomeni vsak prenos lastninske pravice na drugo fizično ali pravno osebo.

Odplačno razpolaganje z nepremičnim premoženjem občine se v letu 2019 predvideva v višini 625.328,52 EUR.

4. člen

Posamezne vrste nepremičnega premoženja, predvidenega za pridobivanje v letu 2019 in predvidena potrebna sredstva, so določena v PRILOGI 2 – Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja.

Pridobivanje stvarnega nepremičnega premoženja pomeni vsak prenos lastninske pravice na določenem stvarnem premoženju na Občino Beltinci.

Odplačno pridobivanje nepremičnega premoženja se v letu 2019 predvideva v višini 165.678,00 EUR.

5. člen

Kadar gre za uresničitev javnega interesa v skladu z zakonom in v primeru spremenjenih prostorskih potreb, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem ali ob nepredvidljivih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko župan Občine Beltinci sklepa pravne posle in sprejme spremembe letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2019, kadar orientacijska vrednost posamezne nepremičnine ne preseže 10.000 EUR, pri čemer vrednost teh pravnih poslov ne sme preseči 5% skupne vrednosti načrta ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2019, to je višine 39.550,33 EUR.

Načrt ravnanja s premičnim premoženjem Občine Beltinci za leto 2019 sprejme župan Občine Beltinci.

Načrt ravnanja s premičnim premoženjem in spremembe načrta ravnanja po prvem odstavku tega člena, morajo biti usklajene s postavkami sprejetega Proračuna Občine Beltinci za leto 2019.

6. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu na Občinskem svetu Občine Beltinci. Objavi se na spletni strani Občine Beltinci.

Številka: 032-02/2019-4-24/VI
V Beltincih, dne 28.03.2019

Župan Občine Beltinci
Marko Virag

